



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE
SLANO**

KLASA: 940-06/25-01/5
URBROJ: 2117/05-25-2
Slano, 28. kolovoza 2025.god.

**OPĆINSKOM VIJEĆU
N/p predsjedniku Vijeća**

Predmet: Dostava akta za usvajanje na Općinskom vijeću

Poštovani,

U privitku Vam na usvajanje na Općinskom vijeću dostavljamo Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti Hrvatskim autocestama d.o.o. za ulazak u posjed i korištenje zemljišta č.z. 1659 KO Majkovi Gornji ukupne površine 1928 m² a površine služnosti 275 m², zemljišta č.z. 1666 KO Majkovi Gornji ukupne površine 5014 m² a površine služnosti 31 m², zemljišta č.z. 1398/5 KO Majkovi Gornji ukupne površine 86579 m² a površine služnosti 2888 m² radi izmještanja postojećih instalacija HEP-a -kao dokaz pravnog interesa za ishodenje građevne dozvole

S poštovanjem,

Načelnik:
Nikola Knežić



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE
SLANO**

Na temelju čl. 32 Statuta Općine Dubrovačko primorje („Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije“ broj 15/22) Općinsko vijeće Općine Dubrovačko primorje na svojoj 2. sjednici održanoj dana 4. rujna 2025. godine, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

Daje se suglasnost Hrvatskim autocestama d.o.o. ulica Stjepana Širole 4-Zagreb OIB 57500462912 za ulazak u posjed i korištenje zemljišta
-č.z. 1659 KO Majkovi Gornji upisana u zk.ul. i pl.br: 1220 KO Majkovi Gornji, ukupne površine 1928 m², površine služnosti 275 m²,
-č.z. 1666 KO Majkovi Gornji upisana u zk.ul i pl.br.:1220 KO Majkovi Gornji, ukupne površine 5014 m², površine služnosti 31m²,
-dio č.z. 1398/5 KO Majkovi Gornji upisana u zk.ul i pl.br.:808 KO Majkovi Gornji, ukupne površine 86579 m², površine služnosti 2888 m²
radi izmještanja postojećih instalacija HEP-a.
Ova suglasnost je dokaz pravnog interesa za izdavanje građevne dozvole i izdavanjem ove suglasnosti dopušta se ulazak u posjed i korištenje predmetnog zemljišta koje se daje u služnost a sve prema projektnoj dokumentaciji.

Predsjednik Općinskog vijeća

Zdenko Perušina

KLASA:

URBROJ:

Slano, 4. rujna 2025. godine



**HRVATSKE
AUTOCESTE**

Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, održavanje i održavanje autocesta
Ulica Stjepana Širole 4, Zagreb, Hrvatska • info@hac.hr • tel.: +385 1 46 94 444 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 680330688 • Temeljni kapital: 17.405.280,00 HRK
OIB: 57500462912 • MB: 1554964 • IBAN: HR87 2340 0091 1100 2359 5 kod Posredne banke Zagreb d.d.
Direktor, d.š.š. Boris Huzjan dipl.ing. građ.

Klasa: 710-01/25-06/27

Urudžbeni broj: 4211-100-25-05

Dugopolje, 15. travnja 2025. godine

REPUBLIKA HRVATSKA	
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA	
OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE	
Primljeno.	16.04.2025
Klasifikacijska oznaka:	Org. jedinica
Urudžbeni broj:	Prilog Vrijed.
OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE	
Trg Rudera Boškovića 1	
20 232 SLANO	

Predmet: AUTOCESTA A1 ZAGREB-SPLIT-DUBROVNIK,
DIONICA: DOLI-DUBROVNIK SA BRZOM CESTOM ĐONTA DOLI-ČVORIŠTE DOLI,
Etapla 2- AC Doli-Dubrovnik od km 7+000 do km 18+500
Faza 2.2. – Izmještanje postojećih instalacija HEP ODS-a

Izmještanje postojećih instalacija HEP ODS-a u K.O. MAJKOVI GORNJI

Suglasnost – dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole
- traži se

Poštovani,

u obuhvatu Autoceste A1; Zagreb-Split-Dubrovnik, dionica: Doli-Dubrovnik sa brzom cestom Đonta Doli-Čvorište Doli, Etapla 2 – AC Doli-Dubrovnik od km 7+000 do km 18+500, Faza 2.2 – izmještanje postojećih instalacija HEP ODS-a, za čiju je izgradnju utvrđen interes Republike Hrvatske temeljem članka 36. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23), potrebno je izvršiti izmještanje postojećih instalacija HEP ODS-a i to na nekretninama položenim u K.O. MAJKOVI GORNJI.

Za potrebe rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na nekretninama obuhvaćenim planom nepotpunog izvlaštenja u svrhu izgradnje navedenog objekta, Hrvatske autoceste d.o.o. Zagreb, Širolina br. 4, pribavile su elaborat nepotpunog izvlaštenja izmještanja postojećih instalacija HEP ODS-a br. 24/2024 izrađen od strane tvrtke "ZG-projekt" d.o.o., Đorđićeva 24, 10 000 Zagreb, OIB: 62768551594, iz studenoga 2024. godine, a na temelju i u skladu s pravomoćnom lokacijskom dozvolom Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske, Uprave za prostorno uređenje, Klasa: UP/I-350-05/09-01/14, Ur.broj: 531-06-09-40, od 22. travnja 2009. godine te I. izmjenom i dopunom lokacijske dozvole izdane od strane Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske, Uprave za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija, Klasa: UP/I-350-05/23-01/000171, Urbroj. 531-08-2-1-2-23-0013, od 25. listopada 2023. godine.

Dokaz:

- Elaborat nepotpunog izvlaštenja izmještanja postojećih instalacija HEP ODS-a, br. 24/2024, iz studenoga 2024. godine
- Lokacijska dozvola, od 22. travnja 2009. godine
- I. izmjena i dopuna lokacijske dozvole, od 25. listopada 2023. godine



Na temelju navedenog elaborata nepotpunog izvlaštenja, potrebno je riješiti imovinsko-pravne odnose osnivanjem prava služnosti elektroenergetske infrastrukture na nekretninama koje su u zemljišnim knjigama upisane kao vlasništvo/suvlasništvo **Općine Dubrovačko Primorje** i to:

- k.č.br. 1659, put, ukupne površine 1.928 m², upisana u zk.ul. i p.l. broj: 1120 K.O. Majkovi Gornji, površine služnosti 275 m²,

- k.č.br. 1666, put, ukupne površine 5.014 m², upisana u zk.ul. i p.l. broj: 1120 K.O. Majkovi Gornji, površine služnosti 31 m² i

- dio k.č.br. 1398/5 (suvlasnički dio: 2970/8640), ukupne površine 86.579 m², upisana u zk.ul. i p.l. broj: 808 K.O. Majkovi Gornji, površine služnosti 2.888 m².

Slijedom navedenog, molimo Vas da Hrvatskim autocestama d.o.o. Zagreb, Širolina 4 izdate **suglasnost** za gore navedene čestice zemlje, **kao dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole u K.O. Majkovi Gornji** za predmetni zahvat u prostoru, a u smislu članka 109. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj: 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24).

Molimo da se u predmetnu suglasnost unese odredba kako se izdavanjem suglasnosti dopušta ulazak u posjed i korištenje predmetnog zemljišta, a sve prema projektnoj dokumentaciji.

S poštovanjem,

Hrvatske autoceste d.o.o. Zagreb
Opunomoćenik
Vice Dabelić

VICE DABELIĆ Digitally signed by VICE DABELIĆ
Date: 2025.04.15 15:00:45
+02'00'

